

Số: 2.351/TB-CCTHADS

Dĩ An, ngày 06 tháng 12 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp Hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 51, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 130, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120/2023/QĐST-DS cùng ngày 25 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2378, 2379, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433/QĐ-CCTHADS cùng ngày 30 tháng 8 năm 2023; Quyết định thi hành án số 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463/QĐ-CCTHADS cùng ngày 05 tháng 9 năm 2023; Quyết định thi hành án số 2494/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 9 năm 2023; Quyết định thi hành án số 2524, 2525/QĐ-CCTHADS cùng ngày 15 tháng 9 năm 2023; Quyết định thi hành án số 133/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 10 năm 2023; Quyết định thi hành án số 494/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 10 năm 2023; Quyết định thi hành án số 562/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 10 năm 2023 cùng của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 59/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 9 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá tài sản số 0141-1/23/CT ngày 27/11/2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá Gia Thành.

Căn cứ Biên bản về việc thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá ngày 06/12/2023 Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương;

Do người các đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá, Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương; địa chỉ: đường số 10, Khu trung tâm hành chính thành phố Dĩ An, khu phố Nhị Đồng 2, phường Dĩ An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

STT	Loại máy	Hiệu máy	Mã số	Số lượng	ĐVT
01	1 KIM	HASAKA	5075	01	Cái
02	1 KIM	HASAKA	4916	01	Cái
03	1 KIM	HASAKA	4518	01	Cái
04	1 KIM	HASAKA	1875	01	Cái
05	1 KIM	HASAKA	0115	01	Cái
06	1 KIM	HASAKA	1879	01	Cái
07	1 KIM	HASAKA	0001	01	Cái
08	1 KIM	NATAKA	4170	01	Cái
09	1 KIM	UNICOM	0055	01	Cái
10	1 KIM	UNICOM	0270	01	Cái
11	1 KIM	UNICOM	0245	01	Cái
12	1 KIM	UNICOM	0100	01	Cái
13	1 KIM	UNICOM	0077	01	Cái
14	1 KIM	UNICOM	0250	01	Cái
15	1 KIM	JUKI	9755	01	Cái
16	1 KIM	UNICOM	0252	01	Cái
17	1 KIM	UNICOM	20007	01	Cái
18	1 KIM	JUKI	0013	01	Cái
19	1 KIM	NAKATA	4125	01	Cái
20	1 KIM	UNICOM	60239	01	Cái
21	1 KIM	UNICOM	20016	01	Cái
22	1 KIM	JUKI	4168	01	Cái
23	BÀN ỦI	HASAKA		03	Cái
24	Máy phay rập			01	Cái
25	1 KIM	NAKATA	4117	01	Cái
26	1 KIM	UNICOM	0275	01	Cái
27	1 KIM	SIRUBA	4868	01	Cái
28	1 KIM	NAKATA	4128	01	Cái
29	1 KIM	SIRUBA	4929	01	Cái



30	1 KIM	HASAKA	0035	01	Cái
31	1 KIM	SIRUBA	4890	01	Cái
32	1 KIM	JUKI	6843	01	Cái
33	1 KIM	SIRUBA	6690	01	Cái
34	1 KIM	UNICOM	0020	01	Cái
35	1 KIM	NAKATA	01	01	Cái
36	1 KIM	NAKATA	0259	01	Cái
37	1 KIM	UNICOM	0258	01	Cái
38	1 KIM	UNICOM	0039	01	Cái
39	MÁY LẠNH	TOSHIBA		03	Cái
40	Máy tính để bàn			05	Bộ
41	Bàn làm việc văn phòng bằng ván ép			04	Cái
42	Ghế văn phòng xoay nhỏ			03	Cái
43	Ghế văn phòng khung sắt			14	Cái
44	Tủ lạnh	AQUA T219		01	Cái
45	Bộ Salon ván ép bọc ni			01 bàn, 03 ghế	Bộ
46	Kệ đựng tài liệu bằng sắt + ván ép			01	Cái
47	Máy in Canon L11121E			01	Cái
48	Loa Arirang treo tường	Arirang		02	Cái
49	Ampli Arirang	Arirang		01	Cái
50	Quạt trần			06	Cái
51	Quạt treo tường			28	Cái
52	Máy chằm công Mita Pro			02	Cái
53	Camera (không có đầu thu)			16	Cái
54	Bàn kiểm hàng bằng ván ép chân sắt hộp			11	Cái
55	Ghế ngồi may bằng ván ép chân sắt hộp			120	Cái
56	Băng chuyên để hàng bằng ván ép chân sắt hộp			04	Cái
57	Kệ để hàng bằng sắt hộp + ván ép			05	Cái
58	Bàn ăn cơm cho công nhân chân sắt hộp + ván ép			03	Cái
59	Ghế băng ngồi ăn chân sắt hộp + ván ép			06	Cái
60	Rổ nhựa đựng hàng			22	Cái

**Tổng giá khởi điểm của tài sản là: 79.040.000 đồng (Bảy mươi chín triệu không trăm bốn mươi nghìn đồng).**

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

**1. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:**

- Nhóm tiêu chí về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá (Diện tích văn phòng rộng rãi thoáng mát; trang thiết bị làm việc hiện đại, đáp ứng nhanh tại chỗ về bán đấu giá).
- Nhóm tiêu chí về phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Nhóm tiêu chí về năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Nhóm tiêu chí về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố (chứng chỉ hành nghề, số, tháng năm).
- Nhóm tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá và các giấy tờ khác có liên quan); Biểu phí thẩm định; Hồ sơ đã thẩm định giá đối với tài sản cùng loại với tài sản kê biên; Kết quả đánh giá chất lượng hoạt động thẩm định giá năm liền kề của doanh nghiệp do Bộ Tài chính công bố.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 08 tháng 12 năm 2023 đến hết ngày 12 tháng 12 năm 2023.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An; Địa chỉ: đường số 10, Khu trung tâm hành chính thành phố Dĩ An, khu phố Nhị Đồng 2, phường Dĩ An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bình Dương;
- Trang TTĐT Tổng cục Thi hành án;
- Trang TTĐT Quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện KSND thành phố Dĩ An;
- Chi cục trưởng (để báo cáo);
- Lưu VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
  
**Nguyễn Cảnh Thân**